

Pronájem byt 2+kk, 48m²

Čechova, 30100, Plzeň 3, Plzeň



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Petra Lehká

Tel.: 776 663 910

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	48 m ²
Celková podlahová plocha:	48 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem kompletně vybaveného bytu 2+kk o výměře 48 m² v Plzni na Borech – stačí si přinést osobní věci a můžete bydlet

Hledáte byt, do kterého se můžete nastěhovat bez starostí?

Pak právě pro vás je připraven tento světlý a útulný byt 2+kk o celkové ploše 48 m² v oblíbené ulici Čechova v Plzni na Borech.

Byt se nachází ve 4. patře zděného domu a díky své praktické dispozici nabízí pohodlné a funkční bydlení pro jednotlivce i pár. Velkou výhodou je, že se pronajímá kompletně vybavený, takže vám bude stačit přivést si osobní věci a můžete se ihned zabydlet.

Interiér působí vzdušně a útulně. O dostatek denního světla se starají plastová okna se žaluziemi, která zároveň poskytují příjemné soukromí i možnost regulace světla během celého dne.

Co vás v bytě čeká?

Dominantou bytu je prostorná ložnice propojená s pracovním koutem. Najdete zde pohodlné dvoulůžko, praktickou šatní skříň, komodu i pracovní stůl – ideální kombinace pro odpočinek i práci z domova.

Druhá místnost spojuje kuchyň, jídelnu a obývací pokoj do jednoho příjemného prostoru. K dispozici je plně vybavená kuchyňská linka, jídelní stůl se židlemi i rozkládací pohovka s praktickým úložným prostorem.

Po vstupu do bytu vás přivítá prostorná chodba, ze které je přístup do jednotlivých místností. Byt dále nabízí

technickou komoru, samostatné WC, moderní koupelnu s prostorným sprchovým koutem a příjemným bonusem je také malá zimní zahrada, která může sloužit jako relaxační koutek nebo prostor pro květiny.

Jednou z velkých předností bytu je také dostatek úložného prostoru. Díky prakticky rozmístěným skříním, komodám, technické komoře i úložnému prostoru v rozkládací pohovce budete mít vše přehledně uspořádané a byt si zachová svůj vzdušný charakter.

Lokalita Bory patří dlouhodobě mezi nejžádanější části Plzně. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, restaurace, kavárny, zastávky MHD, školy, sportoviště i dostatek zeleně pro odpočinek.

Finanční podmínky:

- Nájemné: 15 000 Kč / měsíc
- Služby a voda (pro 2 osoby): 1 123 Kč / měsíc
- Elektřina a plyn budou převedeny na nájemce.
- Vratná kauce: 30 000 Kč
- Odměna realitní kanceláře: 18 150 Kč včetně DPH

Byt je ihned k nastěhování.

Pokud hledáte kompletně vybavený byt o velikosti 48 m² s praktickou dispozicí, dostatkem úložného prostoru a skvělou dostupností v jedné z nejoblíbenějších lokalit Plzně, neváhejte mě kontaktovat. Ráda vás bytem osobně provedu. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118992.