

Pronájem bytu 2+kk s lodžii, sklepem a parkovacím místem, 71 m², P10 Strašnice, ulice Michelangelova

Michelangelova, 0, Praha 10, Praha



Vyřizuje

Martin Hais

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 226 256 126

E-mail:

info.reality@4fin.cz

24 000 Kč

za měsíc

parkovací stání za příplatek 2.000, Kč/měsíčně (pronájem bez parkovacího místa není majitelem nabízen), zúčtovatelné poplatky 3.000, Kč/měsíčně (bez elektřiny, bez internetu) + kauce + provize RK,

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	7	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem moderního, světlého a téměř plně vybaveného bytu v novostavbě bytového domu v žádané a skvěle dostupné lokalitě pražských Strašnic. Tento moderně a vkusně zařízený byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár hledající komfortní a bezstarostné bydlení, do kterého si stačí přinést pouze vlastní postel.

Byt je určen pro maximálně 2 osoby a pronajímá se společně s parkovacím stáním za příplatek 2.000, Kč měsíčně (pronájem bez parkovacího místa není majitelem nabízen).

Zúčtovatelné poplatky: 3.000, Kč/měsíčně (bez elektřiny a internetu) + kauce + provize RK.

V obývacím pokoji budete mít k dispozici elegantní koženou sedací soupravu s konferenčním stolem, obývací stěnu s policovým systémem a jídelní stůl se dvěma židlemi. Kuchyňský kout je vybaven moderní kuchyňskou linkou varná deska, digestoř, víceúčelová trouba, myčka na nádobí, americká lednice s výrobníkem ledu a dávkovačem vody. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem se zrcadlem a toaletou. Dostatek úložných prostor zajišťují velkorysě vestavěné skříně v chodbě a v ložnici. V komoře je k dispozici praktická pračka kombinovaná se sušičkou (2...

v 1). Velkým benefitem bytu je slunná lodžie o výměře 7,5 m², která nabízí příjemné místo pro relaxaci, a také prostorný sklep o velikosti 4 m².

Lokalita pražských Strašnic v sobě dokonale spojuje klid rezidenční čtvrti s bohatou nabídkou služeb v bezprostředním okolí. Stanice metra linky A Skalka a autobusové zastávky jsou vzdáleny pouhých 37 minut chůze od domu, v centru Prahy budete za 20 minut. V bezprostředním okolí najdete základní i mateřskou školu, supermarkety Tesco, Billa a Albert, vyhlášené restaurace a lékárnu. Pro milovníky aktivního odpočinku se nedaleko nachází oblíbený sportovní areál Gutovka s restaurací, lezeckou stěnou, lanovým centrem, kluzištěm, skateparkem a beachvolejbalovými kurty.

Ihned k nastěhování