

Prodej rodinného domu se zahrádkou v Oucmanicích

0, Oucmanice



3 375 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Alice Müllerová

GSM: +420 226 259 499

E-mail:

4plus@century21.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	110 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Doprava:	silnice
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ústí nad Orlicí, Brandýs nad Orlicí, Chocně.... Vítejte v Oucmanicích.

Právě zde je na prodej rodinný dům se zahrádkou .

Je to starší stavba, ale nenechte se zmást. Dům je v udržovaném stavu a plně obyvatelný. Můžete se okamžitě nastěhovat a rekonstrukci plánovat postupně, krok za krokem, přesně podle vlastního tempa a vkusu. Žádný tlak, žádný spěch.

Dům je kompletně podsklepený, což vám dává perfektní zázemí pro dílnu, technické místnosti nebo skvělé skladovací prostory. A pokud by vám v budoucnu chyběly pokoje? Prostorná půda přímo vybízí k budoucí obytné vestavbě. K domu patří také útulná zahrádka o výměře 208 metrů čtverečních, což je ideální velikost na víkendové grilování, ranní kávu nebo bezpečné hraní pro děti, aniž byste strávili celé dny sekáním trávy.

Tenhle dům je ideální pro mladou rodinu, která chce startovací bydlení ve vlastním, nebo pro šikovného kutila, který vidí příležitost tam, kde ostatní vidí jen práci.

Oucmanice jsou sice klidná vesnice, ale rozhodně ne odříznutá od světa. Přímo v obci najdete prodejnu potravin, obecní úřad, dětské hřiště a také známé Ekocentrum Paleta, které pořádá skvělé akce pro rodiny s dětmi. A pro všechno ostatní, od škol přes lékaře až po nákupní centra, si stačí skočit do pár minut vzdálené Chocně nebo Ústí.

Veškeré detaily můžete vidět na přiložených fotkách, půdorysu, videu a virtuální prohlídce. Celý dům vám ráda ukážu na osobní prohlídce.

Na viděnou v Oucmanicích.