

Prodej, Byt 2+kk, 50 m² - Praha 9 - Hloubětín

Poděbradská, 19800, Praha 9, Praha



Vyřizuje

Zuzana Humpálová

Tel.: +420 226 221 111

GSM: +420 226 222 222

E-mail:

info@central-group.cz

8 601 779 Kč

za nemovitost

Cena nezahrnuje přiřazené příslušenství, včetně DPH

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	6	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 192-13-038 s dispozicí 2+kk (49,8 m²) a terasou (6,2 m²) v novém projektu Tesla Hloubětín.

Energeticky velmi úsporné domy (B) nabízí byty s promyšlenými a efektivními dispozicemi 1+kk až 4+kk. Na své si tak přijdou singles, mladé páry i rodiny s dětmi. Všechny byty mají moderní systém větrání s rekuperací. Byty v nejvyšších patrech a vybrané byty jsou vybaveny klimatizací a předokenními roletami. Architektonické řešení samotných bytových domů se nese v duchu moderní architektury, která ale zároveň reaguje na industriální odkaz lokality. Většina bytů má balkon, terasu nebo předzahrádku. V projektu se počítá i s přípravou pro napojení nabíjení elektromobilů, cyklisté i rodiny s dětmi ocení sprchu pro mytí kol a kočárků.

Tesla Hloubětín je vlajkovou lodí přeměny Prahy 9 z původně industriální čtvrti ve velmi žádanou rezidenční lokalitu. Nově vznikající rezidenční čtvrť je přímo u zastávek tramvají a blízko metra. V okolí je rozsáhlá zeleň a kompletní občanská vybavenost, včetně nové moderní základní školy Elektra, která je doslova v sousedství. V rámci projektu vzniknou tři mateřské školy, obchody, služby, restaurace a kavárny. Díky velmi příznivým cenám je Tesla Hloubětín dlouhodobě nejprodávanějším projektem v celé České republice.