

Prodej komerční Kanceláře, 1 640 m²

U Cihelny, 39002, Tábor



34 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Štěpánka Šindelářová
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	1430 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost budovy:	D - Méně úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej administrativní budovy s vlastním parkovištěm, Průmyslový areál, ul. U Cihelny, Tábor.

Hledáte nové zázemí pro své podnikání? Nebo rozšiřujete své investiční portfolio o nemovitost s dlouhodobým potenciálem? Právě tato budova může být tou správnou příležitostí.

Nabízíme k prodeji prostornou administrativní budovu v Táboře, situovanou v zavedené komerční části města s výbornou dopravní dostupností. Lokalita umožňuje rychlé spojení do centra města i na hlavní dopravní tahy a nabízí ideální zázemí pro každodenní provoz zaměstnanců, klientů i zásobování.

Co budova nabízí?

užitná plocha budovy celkem 1 640 m²

čtyři nadzemní podlaží

osobní výtah, kanceláře, zasedací místnost

kompletní sociální zázemí, šatny, sprchy,

kuchyň vybavená pro výdej jídel, jídelna celkem 82 m²

vlastní prostornou část haly s garáží a skladem 70 m²

výhodou: vlastní pozemek 730 m² s parkovištěm pro přibližně 30 vozidel

celkově velmi dobrý technický stav, kompletní inženýrské sítě.

Velkou předností této nabídky je variabilita využití pro

sídlo společnosti,

administrativní nebo kancelářské centrum,

vzdělávací nebo školicí centrum,

kontaktní centrum, call centrum nebo coworkingové prostory,

zdravotnické či rehabilitační zařízení,

investiční nemovitost s potenciálem pronájmu jednotlivých podlaží či kancelářských celků.

Bližší informace k ceně v RK.

Rádi Vám poskytneme kompletní informace a provedeme Vás osobní prohlídkou.

PENB - třída G - zpracovává se. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N119003.