



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **00697**

Podnájem obchodního prostoru, 51 m², Pardubice, Sladkovského

Sladkovského, 53002, Pardubice I, Pardubice



Vyřizuje

Andrea Málková

Tel.: 774 622 466

GSM: +420 774 622 466

E-mail:

andrea.malkova@realitymalkova.cz

11 000 Kč

za měsíc

+ 3.500,-Kč paušální
platba za energie, vratná
kauce, bez DPH, + provize
RK

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Podnájem obchodního prostoru v centru Pardubic - ul. Sladkovského

Nabízíme k podnájmu nebytový prostor v atraktivní lokalitě Pardubic, na rohu ulic Sladkovského a Hronovická. Prostor je kolaudován jako obchod a nachází se v přízemí domu se samostatným vstupem přímo z ulice.

Velkou předností jsou tři výlohy orientované do frekventovaných ulic - dvě do ulice Hronovická a jedna do ulice Sladkovského, které zajišťují výbornou viditelnost a dostatek prostoru pro prezentaci vašeho podnikání.

Dispozice prostoru:

hlavní místnost,
menší sklad,
sdílené WC se sousedním nebytovým prostorem.

Prostor je vhodný zejména pro:

kancelářské využití,
obchod,
showroom,
poradenské služby,
administrativní služby,

kontaktní místo společnosti.

Výborná poloha v širším centru města nabízí snadnou dostupnost pěšky, MHD i automobilem. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost.

Nebytový prostor bude k dispozici od 1. října 2026.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.