

Pronájem světlého, nového bytu 2+kk (62 m²) s balkónem (9,5 m²) a garáží - Praha 7, Holešovice (Osad

Osadní, 17000, Praha 7, Praha



Vyřizuje

Maria Slavkovská

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 773 942 348

E-mail:

maria.slavkovska@kwcz.cz

30 500 Kč

za měsíc

Poplatky 3 761 Kč,
podzemní parkování v
domě 2 500 Kč. Elektřina
se převádí na nájemce.
Provize RK:

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem světlého, nového bytu 2+kk (62 m²) s balkónem (9,5 m²) a garáží - Praha 7, Holešovice

Nabízíme k pronájmu zcela nový, luxusní a dosud neobývaný byt 2+kk o velkorysé podlahové ploše 62 m² s prostorným balkónem (9,5 m²). Byt se nachází v novostavbě v jedné z nejvyhledávanějších a nejživějších lokalit Prahy - v pražských Holešovicích (Osadní).

Hlavní přednosti bytu:

Novostavba a první nájemce: Vše v bytě je úplně nové, čisté a připravené k okamžitému nastěhování.

Kompletně zařízeno: Byt je plně vybaven vkusným a moderním nábytkem včetně spotřebičů. Stačí si vzít jen osobní věci.

Slunečný a vzdušný: Díky velkým oknům je prostor dokonale prosvětlený po celý den.

Relaxace na balkóně: Velký balkón o výměře 9,5 m² přímo vybízí k ranní kávě nebo večernímu posezení.

Úložný prostor: K bytu náleží praktický sklep, který je již zahrnut v ceně nájmu.

Lokalita:

Pražské Holešovice spojují skvělou dostupnost do centra, kulturu, skvělé kavárny, restaurace i blízkost zeleně (Stromovka, Letná). Výborná dopravní dostupnost (tramvaj, metro v pochozí vzdálenosti).

Finanční podmínky:

Nájemné: 30 500 Kč / měsíc

Garážové stání: 2 500 Kč / měsíc

Poplatky za služby: 3 761 Kč / měsíc

Elektřina: Převádí se na nájemce

Sklep: V ceně nájmu

Provize RK: 30 500 Kč + DPH

Byt je k dispozici ihned. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.