

Prodej luxusního bytu 3+kk v Trhových Svinech

Za Pilou, Trhové Sviny



5 850 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Kamila Padertová

Tel.: 605 821 851

GSM: 602794999

E-mail:

padertova@realdomus.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	88 m ²
Celková podlahová plocha:	97 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji luxusní byt 3+kk v Trhových Svinech.

Toto město se stává velmi žádanou lokalitou nejen pro svoji polohu, ale především pro veškerou občanskou vybavenost a kulturní dění ve městě. Dostupná vzdálenost do Krajského města, 25km do Rakouska, 25km do Třeboně, 25km do Č. Krumlova a vstupní brána do Novohradských a Slepíčních hor. Jsou zde ideální podmínky k cykloturistice. Toto místo je vhodné nejen rekreačnímu, ale hlavně k trvalému bydlení. Město nabízí dostatek pracovních příležitostí, ale hlavně je zde velmi příjemný a komfortní klima pro obyvatele. Tady chce bydlet každý!

Byt disponuje celkovou výměrou 97m² (včetně 7,8m² balkonu a 1,1m² sklepa) a jedná se o kuchyňský kout s obývacím pokojem, ložnici, dětský pokoj, šatnu, nadstandartní koupelnu s vanou a sprchovým koutem. Z ložnice a obývacího pokoje máte vstup na prostorný balkon.

Kuchyňská linka je vyráběna v nejvyšší kvalitě včetně vestavných spotřebičů renomované značky. Podlahová krytina je vinyl v přírodním a moderním dekoru. Otop je zajišťován místní teplárnou. Byt je orientován převážně jihovýchodně. Přímě před domem jsou k dispozici dvě parkovací stání. Vzdálenost do centra města cca 400m.

Tento byt je skutečným designerským kouskem. Přijďte se přesvědčit.

Pokud Vás naše nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat a společně vymyslíme termín prohlídky. Budu se na Vás těšit.

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si

vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter