

## Rodinný dům o ploše 140 m<sup>2</sup> v obci Pchery

U Rybníka, Pchery



**Neuvedeno**  
za nemovitost

Info u realitního specialisty



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**

[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

|                               |                            |                                 |                    |
|-------------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | samostatný                 | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                      | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                  |
| <b>Typ domu:</b>              | patrový                    | <b>Užitná plocha:</b>           | 140 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely:</b>        | 789 m <sup>2</sup>         | <b>Umístění objektu:</b>        | klidná část obce   |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                 |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům o ploše 140 m<sup>2</sup>, který se nachází v ulici U Rybníka v obci Pchery, okres Kladno.

Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro zájemce, kteří hledají dům s potenciálem a chtějí si jeho konečnou podobu přizpůsobit vlastnímu vkusu a potřebám. Dům je vhodný k dokončení a dalším úpravám podle vlastních představ.

Interiér nabízí dostatek prostoru pro vytvoření příjemného rodinného zázemí. Některé části jsou již upravené, další poskytují možnost modernizace nebo dokončení. Nový majitel tak může postupně navázat na současný stav a zvolit si materiály, vybavení i celkové řešení podle svých požadavků.

Součástí prezentace jsou také vizualizace, které slouží pouze pro lepší představu o potenciálním vzhledu a využití nemovitosti.

Součástí nemovitosti je také venkovní prostor, který může sloužit k odpočinku, posezení, zahradničení nebo jako zázemí pro rodinu. Dům nabízí kombinaci klidnějšího bydlení a dostupnosti nedalekého Kladna.

Tato nabídka je vhodná zejména pro kupující, kteří nehledají hotovou nemovitost, ale dům, jehož výslednou podobu si chtějí vytvořit sami.

S financováním vám rádi pomůžeme. Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Některé fotografie byly doplněny o vizualizace, které mají pouze ilustrativní charakter a představují možnou podobu nemovitosti po dokončení a úpravách.