

Kaskáda 3 rybníků na pozemku o výměře 11 946 m² - Mírov u Mohelnice

Mírov



Vyřizuje

Ing. Adéla Vaňková**Tel.:** 731 305 955**GSM:** +420731305955**E-mail:**adela.vankova@re-max.cz**3 000 000 Kč**

za nemovitost

Cena k jednání.

Celková podlahová plocha: 11946 m²**Umístění objektu:**

centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Vážení klienti,

nabízím vám jedinečnou příležitost ke koupi pozemku o celkové výměře 11 946 m², jehož součástí je kaskáda 3 rybníků.

Základní informace a potenciál pozemku:

Vodní nádrže: Spodní nádrž vyžaduje dokončení. Po jejím dokončení je možné celou kaskádu napustit ze stálého přítoku z přilehlé mokřadní oblasti v lesích.

Územní plán a katastr: V katastru nemovitostí je pozemek zapsán jako neplodná půda, v platném územním plánu je však veden v kategorii vodní plochy.

Variabilita využití: Území původně sloužilo k rekreačním účelům, pokud máte vlastní vizi a nápad, jak tento prostor zhodnotit, rád vám pomohu prověřit možnosti realizace.

Lokalita:

Pozemky se nacházejí v malebném prostředí obce Mírov (okres Šumperk), přibližně 4 km severozápadně od Mohelnice. Okolí Mírova nabízí nádherné přírodní scenérie, naučné stezky a je ideální pro rekreaci a odpočinek.

Doplňující služby:

Kompletní dokumentace je k dispozici k nahlédnutí všem vážným zájemcům.

Rádi vám pomůžeme se zajištěním výhodného financování.

Cena: K jednání.

V případě zájmu o prohlídku či více informací mě neváhejte kontaktovat.....

REMAX Relations Staškova 169/69, Mohelnice 78985, Tel.: 731 305 955, E-mail: martin.vanek@re-max.cz, web:

<https://www.remax-czech.cz/reality/re-max-relations/>

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.