

Moderní rodinný dům 3+kk s garáží na pozemku 855 m² | Dům na klíč | Mýto u Tachova

Tachov



Vyřizuje

Zdeněk Kríž

Tel.: 773884225

GSM: 727975507

E-mail:

kriz@novisreality.cz

Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	93 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nový rodinný dům, kde nemusíte řešit projekt, stavební povolení, řemeslníky ani průběh výstavby?

Nabízíme kompletní výstavbu moderního rodinného domu 3+kk s garáží na rovinatém pozemku o výměře 855 m² v obci Mýto u Tachova. V ceně získáváte pozemek, projektovou dokumentaci, stavební povolení, přípojky i kompletně dokončený rodinný dům připravený k nastěhování.

Lokalita

Mýto u Tachova se nachází v krásné krajině na okraji Českého lesa. Lokalita nabízí klidné rodinné bydlení v blízkosti přírody, množství turistických a cyklistických tras a zároveň dobrou dostupnost do Tachova, Stříbra, Plzně i Německa.

Pokud hledáte místo, kde budou mít děti dostatek prostoru, čisté prostředí a bezpečné okolí, je tato lokalita ideální volbou.

Pozemek

Součástí nabídky je stavební pozemek o výměře 855 m². Pozemek nabízí dostatek prostoru pro zahradu, terasu, pergolu, bazén nebo dětské hřiště.

Pozemek bude napojen na:

elektřinu

veřejný vodovod
vlastní čistírnu odpadních vod (ČOV)

Co je zahrnuto v ceně

stavební pozemek 855 m²
projektová dokumentace
stavební povolení
napojení na elektřinu
napojení na veřejný vodovod
vlastní ČOV
základová deska
kompletní rodinný dům na klíč
elektrické podlahové vytápění
kompletní elektroinstalace
rozvody vody a odpadů
podlahové krytiny
interiérové dveře
kompletně dokončená koupelna a WC
sanita
malby a dokončovací práce

V ceně nejsou zahrnuty:

kuchyňská linka
kuchyňské spotřebiče
venkovní dekorativní dřevěné obložení zobrazené na vizualizacích
nadstandardní terénní a zahradní úpravy

Dům

Moderní přízemní rodinný dům nabízí praktickou dispozici 3+kk s celkovou podlahovou plochou 93,84 m².

Dispozice:

vstupní vestibul
chodba
obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelnou
2 samostatné ložnice
koupelna
samostatné WC
technická místnost
garáž

Velká okna zajišťují dostatek denního světla a příjemné propojení interiéru se zahradou. Dům je navržen s důrazem na nízké provozní náklady a pohodlné rodinné bydlení.

Hlavní výhody

- pozemek 855 m²
- kompletní dům na klíč
- podlahová plocha 93,84 m²
- garáž součástí domu
- podlahové vytápění
- klidná lokalita v blízkosti přírody
- výborná dostupnost do Tachova, Stříbra a Plzně
- možnost financování hypotečním úvěrem

Vizualizace mají ilustrativní charakter a mohou se lišit od konečného provedení stavby.