

Prodej bytu 3+1 67m², Bruntál

tř. Obr. míru, Bruntál



Vyřizuje

Markéta Smíšková

Tel.: 605 898 741

GSM: 605 898 741

E-mail:

marketa.smiskova@rkfinpo

[S.CZ](https://www.s.cz)

3 390 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	7	Užitná plocha:	65 m ²
Celková podlahová plocha:	67 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídliště	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 v osobním vlastnictví, který se nachází v 6. nadzemním podlaží panelového domu v Bruntále. Byt má podlahovou plochu 67 m² a nabízí pohodlné bydlení jen kousek od centra města.

Nemovitost prošla přibližně před 10 lety rekonstrukcí, při které byly zrekonstruovány rozvody elektřiny, odpadů, koupelna i kuchyně. Byt je průběžně udržovaný, disponuje plastovými okny se žaluziemi, balkonem a sklepní kójí. Jedinou investicí, kterou mohou noví majitelé zvážit, je výměna podlahových krytin dle vlastních představ.

Součástí vybavení je kuchyňská linka a sporák.

Bruntál nabízí kompletní občanskou vybavenost, výbornou dostupnost obchodů, škol, školek, zdravotní péče i dalších služeb. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost.

Výměry místností:

- * Obývací pokoj: 16,19 m²
- * Pokoj: 12,01 m²
- * Pokoj: 8,34 m²
- * Kuchyň: 12,09 m²
- * Předsíň: 8,14 m²
- * Koupelna s WC: 3,53 m²
- * Šatna: 0,36 m²
- * Balkon: 4,15 m²
- * Sklep: 1,80 m²