

Prodej bytu 3+1 91 m², Adršpach

54952, Adršpach



Vyřizuje

Jana Trčková Jirmanová

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

4 190 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	91 m ²
Celková podlahová plocha:	91 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte po vlastním bytě v blízkosti lesa a skal? Pak právě pro Vás je zde nabídka opravdu prostorného bytu v klidné části Horního Adršpachu.

Byt je slunný a světlý, umístěný v přízemí zděného domu s vlastním parkováním. Obytná plocha 91 m² zaručuje dostatečný prostor pro Vaši rodinu, případně se dá využít jako investice ke krátkodobým pronájmům. Nachází se ve velmi oblíbené lokalitě Adršpašských skal, které jsou v dochozí vzdálenosti. V místě je mateřská a základní škola, menší obchody a služby, doprava vlaková i autobusová.

Vytápění bytu je řešeno centrálním tepelným čerpadlem, byt je napojen na obecní vodovodní řád a pro ohřev vody se používá bojler.

V bytě je nová elektroinstalace i rozvod vody, dům má zateplenou střechu.

Velkou výhodou je vlastní část zahrady, součástí prodeje je i zahradní domek s pergolou, domek na nářadí a skleník.

Byt je ihned k nastěhování.

Těším se na prohlídky s Vámi.