

Prodej rodinného domu, 95 m², Neurazy

33501, Neurazy



Vyřizuje

Melichar Vítězslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**12 500 000 Kč**

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	95 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu s rozsáhlými podnikatelskými prostory a velkým pozemkem v

Soběsukách u Nepomuka

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1 s obytnou užitnou plochou 94,5 m², který se nachází na pozemku o celkové výměře 2 979 m².

Součástí nemovitosti jsou navíc rozsáhlé podnikatelské prostory o výměře 141,3 m² a samostatná garáž s dílnou o celkové ploše 66,4 m². Celková užitná plocha všech objektů činí přibližně 302 m², což nabízí široké možnosti využití. Obytná část domu je určena k dokončení či modernizaci podle představ nového majitele. Nemovitost je ideální pro zájemce, kteří hledají kombinaci komfortního bydlení s možností podnikání, provozování řemeslné výroby, skladování nebo vybudování zázemí pro firmu přímo u domu.

Velký pozemek poskytuje dostatek soukromí, prostoru pro zahradu, odpočinek i hospodářské využití.

Pokud hledáte nemovitost s výjimečným potenciálem pro bydlení i podnikání na jednom místě, rádi vám ji představíme.