

## Pronájem atraktivní samostatné vily s bazénem, nedaleko Průhonic

Vilová, 0, Jesenice



**80 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Martin Satar**

**Tel.:** 224 914 914

**GSM:** +420 602 322 230

**E-mail:** [martin@tide.cz](mailto:martin@tide.cz)

|                               |                               |                               |                    |
|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|--------------------|
| <b>Počet podlaží objektu:</b> | 2                             | <b>Užitná plocha:</b>         | 420 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       | <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý        |
| <b>Voda:</b>                  | Místní zdroj vody;<br>Vodovod | <b>Energetická náročnost:</b> | D - Méně úsporná   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Samostatně stojící vila (6+1) v atraktivní lokalitě nedaleko průhonického parku. V přízemí je vstupní hala, velká plně vybavená kuchyň s jídelním koutem, obývací pokoj s krbem a výstupem na terasu, pracovna/ložnice s balkonem a ensuite koupelnou a samostatná toaleta. Patro tvoří 4 velké ložnice a 2 koupelny. V polosuterénu je pokoj pro hosta s kuchyňským koutem a koupelnou, sauna s odpočívárnou, koupelna se sprchou, tělocvična, prádelna a garáž pro 2 auta. Upravená zahrada s automatickou závlahou, altánem a bazénem vytápěným tepelným čerpadlem. Dům je nezařízený pouze s kuchyňskou linkou. Volný je ihned. Nájemné 80.000, Kč + zálohy na služby a energie 15.000, Kč / měs. zúčtovatelné 1 x ročně.