

Na prodej jedinečný byt 2+kk s lodžii, 67 m², ul. Svitákova, Praha 13-Stodůlky

Svitákova, 15500, Praha 13, Praha



10 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Románek

Tel.: +420 724248176

GSM: +420 724248176

E-mail:

martin.romanek@qara.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	6	Užitná plocha:	67 m ²
Celková podlahová plocha:	67 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení v elegantním stylu v oblíbené Britské čtvrti si zamilujete.

Pro jedinečný byt 2+kk s větší lodžii v Praze 13 Stodůlkách hledám nové majitele.

Moderní jednotka na vás čeká v ulici Svitákova a je to opravdu povedená záležitost.

Rezidenční dům s výtahem je jako nový a skvěle udržovaný.

Čeká na vás užitná plocha 67m², osmimetrová lodžie s východní orientací i výhledem a navíc pohodlné parkovací stání v suterénu domu.

Jednoduše vám tu nic chybět nebude.

Velká okna s izolačními trojskly, jen kvalitní materiály v designové kvalitě, obývací část s plně vybavenou a stylovou kuchyní i jídelním koutem, koupelna s vanou, samostatná šatna, spousta světla, příjemné barvy a skvělá atmosféra.

Přesné velikosti jednotlivých místností najdete na půdorysu ve fotogalerii a projít si nemovitost můžete i ve 3D virtuální prohlídce, která je také součástí nabídky ke koupi.

To vše v prvním nadzemním podlaží.

Kompletně zařízený byt na prodej.

Výborně dostupná lokalita přímo na metru. Žádné další investice.

Energetická náročnost třídy A, takže optimální náklady do 5 tisíc Korun měsíčně.
Ideální bydlení pro dva, ale ani ve třech si tu rozhodně mačkat nebudete.
Čas běží. Jsou příležitosti, které se nemusí opakovat.
Přijďte se přesvědčit osobně a uvidíte sami.
Těším se na viděnou.