



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 391

Pronájem 1+1, ul. Výškovická

Výškovická, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



Vyřizuje

Antonín KRUMNIKL

Tel.: +420 733164162

GSM: +420 733164162

E-mail:

info@realitnimaklervostrav.cz

8 500 Kč

za měsíc

celkový rozpad cen v textu

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	37 m ²
Celková podlahová plocha:	37 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	MHD
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud sháníš 1+1 na Výškovické, v osobním vlastnictví a v kompletně opraveném paneláku, jsi tady správně. Tohle jsou důvody, proč bych se zrovna sem nastěhoval já:

- je to byt 1+1, 37m², ve 2.NP,
- kuchyně je nová, koupelna zrekonstruovaná a svému účelu poslouží dobře
- je to druhé patro, ani moc ani málo a pokud nejsi milovník chůze do schodů, v pohodě je tu i výtah,
- dům je kompletně opravený,
- lokalita je super, dostupné je tady snad úplně všechno. MHD stojí před domem, kousek do Shopinu na nákupy a pokud rád trávíš svůj volný čas aktivně, tak je k dispozici workoutové hřiště, les, řeka, kino, prvotřídní restaurace, čajovna a tak. Pokud máš děti, tak škol a školek je tu hned několik a k doktorovi to není taky daleko, - a co je fajn, když nebudeš chtít přijít o parkovací místo, tak to dáš všude pěšky.

Jednou větou: fajn byt 1+1 za slušnej peníz, kde se můžeš hned nastěhovat. V galerii najdeš taky pár fotek s virtuálním vybavením, aby jsi si mohl udělat představu o tom, jak by to tam mohlo vypadat.

Cenově:

Nájem: 8.500,- Kč

Služby (zálohy na elektřinu, vodu, teplo a spp): 3.000,- Kč

Jistota: 25.500,- Kč

Realitní makléř v Ostravě s.r.o. Ruská 398/43, 713 00 Ostrava, Tel.: 733 164 162, E-mail: info@realitnimaklervostrav.cz, web: www.realitnimaklervostrav.cz

Administrativní platba RK: 10.285,- Kč.

Podmínky majitele:

Nájemník bez exekucí, insolvence, pracující/s pravidelným příjmem, s trvalým pobytem na území ČR nebo s ručitelem toto splňujícím.