

Prodej prostorného bytu s balkonem, 3+1, 80 m2, Zahradní ul., Jihlava

Zahradní, Jihlava



4 980 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Pavel Votava
Tel.: 775 990 227
GSM: +420775990227
E-mail: info@vimmo.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám prostorný byt s balkonem a sklepem o dispozici 3+1 a celkové užitné ploše cca 80 m² v ulici Zahradní, Jihlava. Byt se nachází v prvním patře bytového domu (z celkových čtyř). Bytový dům po částečné rekonstrukci (nová plastová okna, nové balkony, stoupačky, v plánu nový výtah, odsouhlaseno zateplení obvodového pláště budovy, bude realizováno). Bytová jednotka v původním, dobrém a udržovaném stavu. Krásná, klidná lokalita s dostatkem zeleně, bezproblémoví sousedé, pohodlné parkování před domem, okrajová část centra města s veškerou občanskou vybaveností v blízkosti. Orientace: východ - západ. Ihned k dispozici. Energetickou třídu PENB "G" uvádíme z formálních důvodů, dle zákona č. 103/2015 Sb. Po obdržení průkazu energetické náročnosti budovy (PENB) bude uvedena skutečná hodnota, děkujeme za pochopení. Cena včetně provize RK a právního servisu. Lze financovat hypotečním úvěrem, v rámci služeb RK nabízíme zajištění financování. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Veškeré údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou tak ve smyslu občanského zákoníku: (i) návrhem na uzavření smlouvy dle § 1731 a § 1732; ani (ii) veřejným příslibem dle § 1733. Uveřejněním tohoto inzerátu nevzniká uživateli služby ani jakýmkoli třetím osobám nárok na uzavření smlouvy, zejména se vylučuje aplikace § 1732 odst. 2 občanského zákoníku.