

Garáž | 15,6 m²

U Prioru, Praha 6, Praha



Vyřizuje

Ing. Eduard Mráz**Tel.:** +420 778 503 113**GSM:** +420 778 503 113**E-mail:**eduard@nester.cz**990 000 Kč**

za nemovitost

Celková podlahová plocha:	15 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatnou garáž v družstevním vlastnictví, která se nachází v objektu řadových garáží v ulici U Prioru, Praha 6 – Ruzyně.

Podlahová plocha garáže činí přibližně 15,6 m² a vnitřní rozměry jsou 2,81 × 5,56 m. Šířka garážových vrat je 2,1 m, jejich výška je 1,91 m. Výška stropu se směrem od garážových vrat mírně snižuje – v přední části garáže činí přibližně 2,38 m, zatímco v její zadní části dosahuje přibližně 2,07 m.

Garáž je vybavena novými vraty, vlastním osvětlením a elektrickou zásuvkou 230 V. V rámci celého objektu řadových garáží byly zároveň provedeny nové střechy. Prostor je vhodný nejen k bezpečnému parkování osobního automobilu, ale také k uložení motocyklu, jízdních kol nebo dalšího vybavení.

Nemovitost se nachází ve vyhledávané části Prahy 6 s velmi dobrou dopravní dostupností. V okolí je dostupná městská hromadná doprava a dobré spojení směrem do centra Prahy, na Pražský okruh i letiště Václava Havla.

Velkou výhodou je umístění v oblasti, kde jsou možnosti parkování dlouhodobě omezené. Garáž tak nabízí pohodlné a bezpečné parkování bez každodenního hledání volného místa a současně může představovat zajímavou investiční příležitost k následnému pronájmu.

Pro více informací tým NESTERA.