

Prodej bytu 2+1, 53m2 Rotava, Sokolov

Sídliště, Rotava



Vyřizuje

Alexey Bochkov**GSM:** +420737730794**E-mail:**alexey.bochkov@re-max.cz**1 200 000 Kč**

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	7	Užitná plocha:	53 m ²
Celková podlahová plocha:	53 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Telekomunikace:	Internet	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Vážení zájemci,

představuji Vám prostorný byt o dispozici 2+1, který se nachází v 5. NP panelového domu v klidné obci Rotava, okres Sokolov.

Tento byt nabízí ideální kombinaci pohodlného rodinného bydlení a zajímavé investiční příležitosti. Je ve stavu po částečné rekonstrukci, což dává novému majiteli skvělou možnost přizpůsobit si interiér přesně podle vlastních představ. Ve všech místnostech jsou instalována plastová okna.

Dispozice bytu zahrnuje dva prostorné pokoje, kuchyni, koupelnu a samostatné WC. Samozřejmostí je také sklepní kóje, která poskytne dostatek úložného prostoru.

Rotava je příjemná a klidná lokalita obklopená přírodou, ideální pro ty, kteří hledají únik od ruchu města, a přitom chtějí zůstat v dobré dostupnosti do Sokolova. V obci najdete základní občanskou vybavenost a pohodlné dopravní spojení jak autem, tak autobusovou i vlakovou dopravou.

Byt je ideální volbou pro rodinu nebo jednotlivce, stejně tak ale představuje zajímavou příležitost pro investory.

Přijďte se osobně přesvědčit o potenciálu této nabídky. Stačí mě kontaktovat a rád s Vámi domluví termín prohlídky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.