



Prodej - Byty

číslo zakázky: 00126

Prodej bytu 2+kk 47 m², durres, Albánie

0, 0, durres



68 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje

Apartmány Albánie

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 736 204 402

E-mail: albanie@jrsreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej moderního apartmánu 2+kk, 47 m² - Shkëmbi i Kavajës, Drač (Durrës), Albánie

Nabízíme ke koupi útulný apartmán o dispozici 2+kk a celkové výměře 47 m² v oblíbené přímořské lokalitě Shkëmbi i Kavajës nedaleko města Drač. Tato oblast patří mezi nejvyhledávanější destinace albánského pobřeží díky dlouhým písčným plážím, výborné občanské vybavenosti a skvělé dostupnosti.

Apartmán disponuje světlým obývacím pokojem s kuchyňským koutem, samostatnou ložnicí, koupelnou a balkonem, který nabízí příjemné místo k odpočinku. Nemovitost je vhodná jak pro vlastní rekreační využití, tak jako investice s možností krátkodobých i dlouhodobých pronájmů.

Byt se nachází v udržovaném bytovém domě s výtahem, jen několik minut chůze od pláže. V bezprostředním okolí naleznete restaurace, kavárny, obchody, promenádu i veškeré služby potřebné pro pohodlný pobyt během celé sezóny.

Lokalita Shkëmbi i Kavajës je známá svou klidnější atmosférou, širokými písčnými plážemi a výbornou dostupností do centra Drače i na mezinárodní letiště v Tiraně. Díky rostoucímu zájmu zahraničních investorů představuje koupě nemovitosti v této oblasti zajímavou příležitost k dlouhodobému zhodnocení.

Zajistíme vám kompletní servis při koupi nemovitosti - od rezervace přes právní služby až po převod vlastnictví. V případě zájmu vám rádi pomůžeme také se správou apartmánu a jeho pronájemem.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.