



Prodej - Byty

číslo zakázky: 00127

Prodej bytu 2+kk 58 m², durres, Albánie

0, 0, durres



88 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje

Apartmány Albánie

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 736 204 402

E-mail: albanie@jrsreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej kompletně zařízeného apartmánu 2+kk v Golemu - jen pár minut od moře

Hledáte apartmán u moře, který můžete ihned využívat nebo pronajímat? Nabízíme ke koupi moderně zařízený apartmán o dispozici 2+kk v oblíbeném přímořském letovisku Golem, které patří mezi nejvyhledávanější destinace albánského pobřeží.

Apartmán nabízí světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu a balkon, kde si můžete vychutnat ranní kávu nebo příjemné večery po dni stráveném u moře. Nemovitost se prodává kompletně vybavená, takže je připravena k okamžitému nastěhování nebo zahájení pronájmu bez dalších investic.

Velkou výhodou je výborná poloha v klidné části Golemu, jen několik minut chůze od široké písčité pláže. V okolí naleznete restaurace, kavárny, supermarkety, lékárny i další služby, které zajišťují komfortní pobyt po celý rok.

Golem je známý svými dlouhými písčnými plážemi, pozvolným vstupem do moře a výbornou dostupností z mezinárodního letiště v Tiraně. Oblast se každoročně těší rostoucímu zájmu turistů i investorů, což z této nemovitosti činí atraktivní investici s potenciálem pravidelného výnosu z krátkodobých pronájmů.

Součástí našich služeb je kompletní zajištění koupě nemovitosti v Albánii - od rezervace přes právní servis až po převod vlastnictví. V případě zájmu vám pomůžeme také se správou apartmánu a jeho následným pronájmem.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky této zajímavé nemovitosti.