

## K pronájmu 2+1 v Třebíči, ul. Na Svahu

Na Svahu, Třebíč



Vyřizuje

**David Chaloupka****GSM:** +420731508275**E-mail:**[david.chaloupka@re-max.cz](mailto:david.chaloupka@re-max.cz)  
z**18 500 Kč**

za měsíc

cena včetně energií

|                                  |                   |                              |                   |
|----------------------------------|-------------------|------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>           | 2+1               | <b>Číslo podlaží v domě:</b> | 3                 |
| <b>Počet podlaží objektu:</b>    | 5                 | <b>Užitná plocha:</b>        | 54 m <sup>2</sup> |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 54 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>         | panelová          |
| <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci   | <b>Vlastnictví:</b>          | osobní            |
| <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  | <b>Voda:</b>                 | Vodovod           |
| <b>Plyn:</b>                     | Plynovod          | <b>Ostatní rozvody:</b>      | Kabelová televize |
| <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Úsporná       |                              |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem krásného zařízeného bytu po kompletní rekonstrukci v Třebíči – ulice Na Svahu. Nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný, kompletně zrekonstruovaný a plně zařízený byt v žádané lokalitě města Třebíče, na ulici Na Svahu.

Byt o velikosti 54 m<sup>2</sup> se nachází ve 3. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu. Díky promyšlenému uspořádání a kompletnímu vybavení nabízí pohodlné bydlení bez nutnosti dalších investic.

Součástí bytu je moderní kuchyňská linka vybavená spotřebiči, koupelna s vanou, pračkou a dostatkem praktických úložných prostor. Byt se pronajímá kompletně zařízený – v obývacím pokoji je k dispozici sedací souprava, obývací stěna, konferenční stůl a televize. Ložnice nabízí postel, šatní skříň, noční stolky a komodu. Kuchyňská linka včetně spotřebičů, jídelní stůl, židle a sedačka.

Byt má příjemnou orientaci oken na jihozápad, která zajišťuje dostatek přirozeného světla během dne. Bytový dům prošel revitalizací a nabízí příjemné a udržované prostředí.

Nemovitost je ideální pro zájemce hledající klidné, komfortní a ihned dostupné bydlení v Třebíči.

Byt je volný ihned k nastěhování.

Měsíční náklady:

\* nájemné: 12 000 Kč/měsíc

\* energie a služby: 6 500 Kč/měsíc

\* vratná kauce: 18 500 Kč

\* provize realitní kanceláře: 18 500 Kč

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.