

Pronájem domu 3+kk 91 m² s garáží a zahradou v obci Olešnice u Chlumce nad Cidlinou

Olešnice

**22 000 Kč**

za měsíc

Zálohy na energie 5.000 Kč,
kauce 50.000 Kč

Vyřizuje

Veronika Havelková**Tel.:** 604 932 104**GSM:** 604 932 104**E-mail:**veronika.havelkova@rkfinp[OS.CZ](https://www.os.cz)

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	91 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Doprava:	dálnice; silnice; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu kompletně zrekonstruovaný rodinný dům 3+kk 91m² s garáží a zahradou v obci Olešnice u Chlumce nad Cidlinou. Dispozice: vstupní hala, 2 pokoje, prostorný obývací pokoj s kuchyní se spotřebiči, samostatné WC, koupelna se sprchovým koutem a WC. V koupelně je přípojka na pračku a sušičku. Dům prošel celkovou rekonstrukcí, nová střecha, plastová okna se žaluziemi, odpady, elektřina, rozvody vody, dveře, podlahy, omítky, kuchyň na míru vč. nábytku v koupelně a WC. K domu slouží garáž a vlastní zahrada s výměrou 626m² o kterou je potřeba se starat. Voda ze studny je vhodná pouze na zalévání. Vytápění je podlahové - nový kondenzační kotel. Ve výhledové době proběhne zateplení domu. Parkování je možné v garáži nebo přímo u domu. Počáteční poplatky: měsíční nájem je 22.000 Kč + poplatky za energie ve výši 5.000 Kč. Vratná kauce ve výši 50.000 Kč, poplatek RK 22.000 Kč + DPH. Obec Olešnice se nachází 2km od města Chlumec nad Cidlinou. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce. Jedná se o velmi klidnou lokalitu. Volné ihned.