

## Pronájem bytu 1+kk, 22m<sup>2</sup>, ul. Na vinohradu, Praha 4

Na vinohradu, 14700, Praha 4, Praha

**12 000 Kč**

za měsíc

+ 4.500,-Kč/měs veškeré  
poplatky

Vyřizuje

**Reality Pomazal****Tel.:** +420 773335036**GSM:** +420 773335036**E-mail:**[pomazal@realtypomazal.cz](mailto:pomazal@realtypomazal.cz)

Z

|                                  |                   |                               |                    |
|----------------------------------|-------------------|-------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>           | 1+kk              | <b>Číslo podlaží v domě:</b>  | 2                  |
| <b>Počet podlaží objektu:</b>    | 2                 | <b>Užitná plocha:</b>         | 22 m <sup>2</sup>  |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 22 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       | <b>Vlastnictví:</b>           | osobní             |
| <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  | <b>Topení:</b>                | Ústřední - plynové |
| <b>Doprava:</b>                  | autobus           | <b>Energetická náročnost:</b> | D - Méně úsporná   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu byt o velikosti 1+kk, 22m<sup>2</sup>, ul. Na vinohradu, Praha 4. Byt je ideální pro jednu osobu. Byt je kompletně zařízeno viz foto a připraven k okamžitému nastěhování. Byt je zařízen: pohodlná postel a šatní skříň, pracovní stůl se židlí pro práci nebo studium, plně vybavený kuchyňský kout s varnou deskou, mikrovlnnou troubou a lednicí s mrazákem, pračka, dále : 32 and #34; Full HD (1080p) multimediální zařízení s přístupem k internetu (prohlížení webu, YouTube, počasí apod.) , vysokorychlostní sdílené internetové připojení (500/500 Mbps), vlastní dedikovaný WiFi 5 router, kabelové připojení Gigabit LAN (1000 Mbps).

Byt se nachází v 1. patře cihlového domu, klidný výhled do atria a okolní rezidenční ulice. Výborné spojení do centra města:

Metro B Karlovo náměstí: přibližně 10 minut tramvají ze zastávky Přístaviště, Metro C Budějovická: přibližně 10 minut autobusem ze zastávky Branické náměstí. Bezpečné oplocené a hlídané parkovací stání vzdálené 500 m od apartmánu za 1 000 Kč měsíčně.

V okolí domu veškerá občanská vybavenost, obchody, restaurace, kavárny, parky, sportoviště.

Pro více informací a možnost prohlídky bytu kontaktujte makléře na tel. čísle.