

Prodej bytu 2+1 s balkonem - Žďár nad Sázavou

Revoluční, Žďár nad Sázavou



3 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	5 m ²	Půdní vestavba / nástavba:	ano
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Ostatní rozvody:	Satelit
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zabydlený byt 2+1 o velikosti 65 m² včetně příslušenství.

Užitná plocha samotného podkrovního bytu je 54,6 m². K bytu náleží 3 sklepy o velikosti 5,22 m² a nově vybudovaný balkon o velikosti 5,18 m².

Dům je revitalizovaný z východní strany domu, kde byly přidány balkony.

Při vchodu do bytu po pravé straně je oddělená toaleta od koupelny a vedle toalety je po pravé straně koupelna. Na levé straně z chodby se nachází ložnice nebo dětský pokoj. Poté je chodba s úložným prostorem a po pravé straně je kuchyně s jídelním stolem. Vchod do obývacího pokoje, je po levé straně, který je napůl oddělený roletami jako ložnice a je z něj i vchod na balkon.

Měsíční náklady:

- elektřina: 1.200,-
- fond oprav: 3.000,-
- dodávka tepla pro vytápění: 2.900,-
- vodné a stočné SV: 2.000,-

Byt je připravený na nového majitele, který se může rovnou nastěhovat nebo zahájit potřebné rekonstrukce a byt si zútulnit dle své potřeby.

Budeme se těšit na prohlídce!