

Pronájem bytu 3+1 68 m², Zlín

Podlesí III, 76005, Zlín



Vyřizuje

René Mrnušík

Tel.: 773 022 220

GSM: +420 773 022 220

E-mail:

info@explicitreality.cz

16 000 Kč

za měsíc

+ služby 5.572 Kč/měsíc, +
provize RK, včetně
právního servisu, včetně
poplatků

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	6	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: ID 02854

René Mrnušík & Explicit Reality Vám nabízí k pronájmu krásný byt 3+1 s lodžii na ulici Podlesí III ve Zlíně.

Hledáte prostorné, světlé a zrekonstruované bydlení v jedné z nejoblíbenějších lokalit Zlína? Pak právě pro vás je určen tento byt o dispozici 3+1 s užitnou plochou 68 m², který se nachází ve 4. patře šestipodlažního bytového domu na ulici Podlesí III.

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí příjemné bydlení bez nutnosti dalších investic. K dispozici je moderní kuchyňská linka, zrekonstruovaná koupelna, nové vinylové podlahy a plastová okna, která zajišťují lepší tepelnou i zvukovou izolaci. O tepelný komfort se stará centrální dálkové vytápění.

Příjemným bonusem je lodžie, která poskytuje ideální místo pro ranní kávu, odpočinek nebo posezení s přáteli. K bytu náleží také sklepní kóje. Obyvatelé domu mohou využívat společnou kolárnu a kočárkárnu.

V docházkové vzdálenosti najdete školu a školku, obchody, lékárnu, poštu, restaurace, zastávky MHD i dostatek zeleně pro odpočinek a sport. Díky výborné občanské vybavenosti a dopravní dostupnosti nabízí lokalita komfortní bydlení pro jednotlivce, páry i rodiny.

Bydlení bez starostí se službou Explicitní Nájemník:

Tento byt je nabízen k podnájmu prostřednictvím služby Explicitní Nájemník, která přináší vyšší standard bydlení a řadu výhod, díky nimž si můžete svůj nový domov užívat bez zbytečných starostí.

Součástí služby je:

pojištění domácnosti,

pojištění odpovědnosti za škodu v běžném občanském životě,
non-stop asistenční linka pro řešení nenadálých situací,
zákaznická podpora každý pracovní den od 8:00 do 17:00,
technická asistence při poruchách, haváriích nebo například zajištění zámečníka,
možnost požádat v budoucnu o výměnu bytu za jiný (větší, menší nebo v jiné lokalitě) v rámci nabídky služby Explicitní Nájemník a společnosti Explicit Reality.

Díky službě Explicitní Nájemník získáváte nejen kvalitní bydlení, ale také profesionální servis, který vám usnadní řešení běžných i nečekaných situací.

Pomocí našeho 3D scanu s virtuální prohlídkou si můžete celý byt projít již nyní.

Nájemné: 16 000 Kč / měsíc

Zálohy na energie a služby: 5 572 Kč / měsíc

Vratná kauce: 22 000 Kč

Odměna realitní kanceláři: 22 000 Kč včetně DPH

K nastěhování ihned!

V případě, že Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.

Těším se na Vás.

René Mrnušík
Explicit Reality