

Byt 3+1 s terasou, ul. Sadová, Most- Čepirohy

Sadová, 43401, Most

**20 000 Kč**
za m²

Vyřizuje

Adéla Matoušová**Tel.:** +420 774924041**GSM:** +420 774924041**E-mail:**[molikreality@molikreality.](mailto:molikreality@molikreality.cz)

cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	150 m ²
Celková podlahová plocha:	150 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	okraj obce	Topení:	Jiné

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3+1, který se nachází v přízemí rodinného domu. Byt zaujme nejen svou dispozicí, ale především příjemným propojením s venkovním prostorem.

Součástí pronájmu je prostorná terasa o výměře 75 m², ideální pro odpočinek, posezení s rodinou či přáteli a oplocená zahrada. K dispozici je také garáž pro jedno osobní vozidlo a sklep, který poskytne dostatek úložného prostoru.

Byt se skládá ze vstupní haly, kuchyně s novou kuchyňskou linkou, obývacího pokoje, 2 průchozích pokojů a koupelny. Útulnou atmosféru dotváří oboustranný krb. Veškeré vybavení zachycené na fotografiích zůstává součástí pronájmu.

Měsíční nájemné činí 20.000 Kč. Paušální záloha na služby a energie je 6.000 Kč pro 3 osoby, přičemž za každou další osobu se záloha navyšuje o 600 Kč měsíčně.

Požadujeme pracovní smlouvu a čistý výpis z exekucí.

Pokud hledáte komfortní bydlení s dostatkem soukromí, zahradou a výborným zázemím, neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku.