

Pronájem obchodních prostor Opava, Olomoucká ul.

Olomoucká, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava



Vyřizuje

Zdeněk Rolák

Tel.: +420 725522724

GSM: +420 725522724

E-mail:

rolak@comfort-reality.cz

25 000 Kč

za měsíc

+ elektřina, voda zálohově

Užitná plocha:	220 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Ústřední - elektrické	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu nebytový (obchodní + skladový) prostor na ul. Olomoucká v Opavě. Obchodní prostor se nachází v přízemí (vstup přímo z chodníku), je s výlohou, na frekventovaném místě nedaleko zastávky MHD Opava, U soudu, tzn. s velkým pohybem lidí, je o ploše cca 220 m² a s vlastním sociálním zázemím a vlastními měřiči energií. Prostor je vhodný pro obchod, kancelář, sklady či služby nejrozličnějšího zaměření. Místo je velmi známé, desítky let zde fungovala Mototechna, následně zastavárna a tak se zde velmi dobře směrují zákazníci. Možnost umístění venkovní reklamy nad výlohou. Prostory jsou ihned k dispozici. Dům, ve kterém se nebytové prostory nachází je s novou fasádou a působí tak velmi reprezentativně. Výborná dostupnost jak autem, tak MHD, velmi frekventované a známé místo, velkorysé vnitřní prostory v centru města a nejen to, jsou atributy těchto nebytových prostor.