

Pronájem bytu 1+1 37 m², Brno - Trnitá

Štěpánská, 60200, Brno-střed, Brno



Vyřizuje

Barbora Hálková

Tel.: 608 150 100

GSM: +420 608 658 105

E-mail:

halkova@homehunters.cz

13 900 Kč

za měsíc

energie 4.722 Kč + kauce
a provize

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu Vám nabízíme byt 1+1 o velikosti 37m2 na ulici Štěpánská za rohem od areálu Vlněná.

Vybaven novou kuchyňskou linkou včetně spotřebičů (varná deska, trouba, lednička, mikrovlnná trouba), koupelna se sprchovým koutem a pračkou, se šatní skříní v chodbě. Pokoj je samostatný s výhledem do ulice (orientace na jihovýchod) K bytu náleží sklep. V domě je k dispozici společná zahrada, kterou je možné neomezeně využívat.

Byt se nachází v 2. patře cihlového domu asi 5 min chůze od centra Brna (hlavního nádraží) a 1 minutu chůze od nově postaveného areálu Vlněna, kde najdete kavárny, restaurace a další. Zastávka MHD Vlhlá (tram. 8, 9) je 2 minuty chůze od domu.

Nájem činí 13.900 Kč + 4.722 Kč energie včetně internetu od O2. Také je potřeba uhradit vratnou kauci ve výši 18.622 Kč a provizi 22.533 Kč, vč. DPH. K nastěhování od poloviny srpna, nebo 1.9., dle domluvy.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat telefonicky, nebo mi napište něco o sobě do e-mailu.