

Luxusní bydlení v Jenišově - prostorný dům s neopakovatelnou atmosférou

K Rohu, Jenišov



29 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Alexandr Mizjuk

GSM: +420776395579

E-mail:

alexandr.mizjuk@re-max.cz

Z

Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	435 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám mimořádnou rezidenci, která v sobě spojuje eleganci, luxus, komfort a nadčasový design. Tento jedinečný dům se nachází v prestižní a klidné části Jenišova, jen několik minut od centra Karlových Varů, a nabízí dokonalé soukromí na pozemku o velikosti 927 m².

Už při vstupu vás okouzlí promyšlená dispozice a reprezentativní atmosféra celého domu. Dominantou přízemí je prostorný obývací pokoj s elegantním krbem, který vytváří příjemné místo pro rodinné chvíle i večerní odpočinek. Díky přímému vstupu na terasu se interiér přirozeně propojuje s venkovním prostorem, kde si můžete vychutnat klidné ráno nebo příjemné posezení s přáteli. Součástí obytného prostoru je moderní kuchyně vybavená špičkovými spotřebiči značky Miele, která splní požadavky i těch nejnáročnějších milovníků vaření. V přízemí se dále nachází dvě komfortní ložnice poskytující dostatek soukromí. Jedna z nich disponuje vlastní luxusní koupelnou s vanou i sprchovým koutem, nechybí ani samostatná toaleta pro hosty.

Horní patro nabízí další soukromou část domu – elegantní ložnici s balkonem a vlastní koupelnou, prostornou pracovnu a velkorysou šatnu. Každý prostor byl navržen s důrazem na maximální pohodlí, funkčnost a estetiku.

Jedním z největších benefitů této nemovitosti je vlastní wellness zóna, která nabízí vnitřní bazén, finskou i parní saunu a stylovou billiardovou místnost. Tato část domu vytváří ideální prostředí pro relaxaci, odpočinek i nezapomenutelné společenské chvíle.

K dalšímu vybavení patří samostatná prádelna, zimní kuchyně a kryté venkovní posezení s grilem, které vybízí k

pořádání rodinných oslav nebo příjemných večerů s přáteli. Komfort doplňuje garáž s dostatkem prostoru nejen pro parkování, ale také pro další úložné potřeby.

Interiér domu je ukázkou precizního zpracování a vytříbeného vkusu. Kvalitní dřevěné podlahy, luxusní tapety, dekorativní osvětlení a pečlivě vybrané materiály vytvářejí harmonické prostředí s jedinečným charakterem.

Tato rezidence není pouze nemovitostí – představuje životní styl pro ty, kteří hledají výjimečné bydlení, maximální soukromí a komfort bez kompromisů. Nabízí jedinečnou kombinaci klidné lokality, luxusního vybavení a atmosféry skutečného domova.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.