

Byt 2+1, 52m² s balkónem Jeseník.

Zeyerova, 79001, Jeseník



2 280 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jolana Urbišová
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Telekomunikace:	Internet	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Energetická náročnost budovy:	D - Méně úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy:	113 kWh/m ²	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 s užitnou plochou 52 m, který se nachází v 5NP revitalizovaného panelového domu v oblíbené lokalitě Jeseník. Součástí bytu je balkón s příjemným výhledem a sklepní kóje, která poskytuje praktický úložný prostor. Velkou výhodou jsou také nízké měsíční náklady na bydlení, které činí pouhých 2 164 Kč.

Byt je v původním stavu a do budoucna bude vhodný k rekonstrukci, což novému majiteli nabízí jedinečnou příležitost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ a potřeb. Z tohoto důvodu jsou v inzerci použity jak fotografie aktuálního stavu, tak také vizualizace, které ukazují, jak by mohl byt po modernizaci vypadat. Velkým benefitem jsou prostorné vestavné skříně v předsíni, které nabízejí dostatek úložného prostoru. Další vestavné skříně je navíc možné vybudovat i v navazující části předsíně. Dispozice bytu umožňuje budoucímu majiteli upravit jednotlivé místnosti podle vlastního vkusu a životního stylu. Jeseník je vyhledávané lázeňské město obklopené nádhernou přírodou, které nabízí skvělé podmínky pro aktivní i klidný život. V okolí najdete množství turistických tras, cyklostezek i možností k odpočinku. Samozřejmostí je kompletní občanská vybavenost, školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení i služby. Přímě před domem se nachází nově vybudované parkoviště a park, za domem je dětské hřiště, které ocení především rodiny s dětmi. Pokud hledáte byt s nízkými provozními náklady, skvělou lokalitou a možností vytvořit si domov přesně podle svých představ, pak je tato nabídka určena právě vám. Rádi vás přivítáme na osobní prohlídce.