



Prodej - Byty

číslo zakázky: 110076MT

Prodej bytu 3+1 70 m², v centru Hodonína

0, 69501, Hodonín



Vyřizuje

Marek Trecha

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 703 369 333

E-mail:

marek.trecha@jrsreal.cz

Neuvedeno za nemovitost

info v RK, včetně DPH,
včetně poplatků, včetně
provize, včetně právního
servisu

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	12	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení vám nabízíme k prodeji byt 3+1 o podlahové ploše 70 m², který se nachází v centru Hodonína.

Byt je situován ve 2. patře bytového domu s výtahem. Po vstupu vás přivítá prakticky řešená dispozice, která nabízí dostatek prostoru pro každodenní rodinný život. Hlavní část bytu tvoří obývací pokoj, ložnice a další samostatný pokoj, který může sloužit například jako dětský pokoj nebo pracovna. Díky tomu má každý člen rodiny své vlastní zázemí a byt poskytuje dostatek soukromí i pohodlí. Součástí bytu je kuchyně s kuchyňskou linkou. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem se skříňkou a pračkou. Toaleta je umístěna samostatně. Velkou výhodou je také praktické úložné zázemí. K bytu náleží sklep a k dispozici je rovněž společná kolárna. Přímo u vstupu do bytu se navíc nachází vlastní komora, která nabízí další prostor pro uložení věcí, sportovního vybavení nebo sezónních potřeb. Byt je napojen na elektřinu, plyn a vodu. Vytápění i ohřev teplé vody jsou řešeny centrálně prostřednictvím bytového domu. Velkou výhodou bytu je jeho poloha v centru Hodonína, kde máte v dosahu školy, školky, obchody, služby i další občanskou vybavenost. Díky své dispozici a praktickému zázemí je byt vhodný zejména pro rodinné bydlení.