

Prodej chaty, chalupy 25 m², pozemek 545 m²

54224, Svoboda nad Úpou



890 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	25 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji malou chatu na vlastním pozemku 545 m² postavenou jako dřevostavbu, která se aktuálně nachází ve stavu před rekonstrukcí. Věřím, že tato nemovitost má velký potenciál a nabízí jedinečnou příležitost vytvořit si útulné útočiště podle vlastních představ v těsné blízkosti Krkonoš. Objekt o zastavěné ploše cca 25 m² je částečně vybaven, což dává možnost přizpůsobit interiér svým potřebám, a malá terasa o rozloze 4 m² doplňuje celkový zážitek z pobytu. Na zahradě je studánka s čistou vodou a malý potůček. Vedle chatky je i posezení s malou udírnou. Do chatky je přivedena elektřina (varná konvice, mikrovlnná trouba, zásuvky, svícení apod.), se zálohou cca 350 CZK / měsíčně.

Energetický štítek budovy je značen jako G, což svědčí o nutnosti investic do zvýšení energetické efektivity při případné rekonstrukci.

Pro více informací či domluvu prohlídky mě, prosím, kontaktujte prostřednictvím zpráv na této komunikační platformě.

Cena je k případnému dalšímu jednání. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.