

**Obchodní prostor k pronájmu cca 95 m2, Praha 1 Staré Město.**

Dlouhá, 11000, Praha 1, Praha

**4 500 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Vyřizuje

**Rovňan Miroslav****Tel.:** +420 721725665**GSM:** +420 721725665**E-mail:**[rovnan.m@gmail.com](mailto:rovnan.m@gmail.com)

|                       |                   |                               |                               |
|-----------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Užitná plocha:</b> | 95 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                       |
| <b>Stav objektu:</b>  | dobrý             | <b>Umístění objektu:</b>      | centrum obce                  |
| <b>Topení:</b>        | Lokální - plynové | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem luxusního obchodního prostoru ve velice atraktivní a prestižní lokalitě centra Prahy Staré Město v blízkosti Staroměstského náměstí s velkou koncentrací potenciálních klientů. Prostor o velikost cca 95 m2, je kolaudován jako obchod a jeho další využití je možné i jako provozování lehkého gastronomického konceptu ( kavárna ). Obchodní prostor disponuje velkou výlohou a vchodem přímo z frekventované ulice. Možnost provozování je všestranná ( obchod s oblečením, obuv - kožené výrobky, zlatnictví atd. ) Více informací bude sděleno telefonicky, nebo na osobním jednání. V případě zájmu kontaktujte prosím RK