

## Prodej pozemku k bydlení, 629 m<sup>2</sup>, Výšovice

79809, Výšovice



Vyřizuje

**Holík David****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**2 499 000 Kč**

za nemovitost

**Celková podlahová plocha:** 629 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:**

klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rohový stavební pozemek v nově vznikající zástavbě. Velkou devizou této nemovitosti je kompletně vyřízené stavební povolení a projektová dokumentace – stavět můžete začít ihned. Pokud máte vlastní představu, pozemek lze samozřejmě využít i pro váš vlastní projekt. Specifikace pozemku: Celková plocha: 629 m<sup>2</sup> (rohový pozemek) Inženýrské sítě: Voda a kanalizace na pozemku, elektřina v řešení obce (připojení během několika měsíců). Regulativy: RD s obytným patrem a sedlovou střechou, zastavěnost max. 35 %. Stav lokality: Aktuálně se čeká na dokončení elektroinstalace obcí a formální předání příjezdové komunikace do vlastnictví obce. Na okolních parcelách se proto zatím nezačalo stavět. Skvělá investice pro ty, kteří chtějí přeskočit zdlouhavé schvalovací procesy na úřadech. Kontaktujte nás pro detaily k projektu.