

Pronájem bytové jednotky 1+kk v Plzni, část Bory

Baarova, 30100, Plzeň 3, Plzeň



Vyřizuje

Patrik Repiský**Tel.:** +420 775 545 499**GSM:** +420 775 545 499**E-mail:**patrik.repisky@vasdomovnik.cz**11 800 Kč**

za měsíc

Zálohy na služby činí
1500,- Kč, elektřina bude
převedena na nájemce

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	6	Užitná plocha:	28 m ²
Celková podlahová plocha:	28 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	okraj obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Zdroj vytápění:	Centrální dálkové
Doprava:	silnice; MHD	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem pronájmu je krásný, slunný byt o dispozici 1+kk v Plzni, část Bory - ul. Baarova.

Nově vzniklá bytová jednotka o velikosti 29 m² se nachází v 3. NP panelového domu s výtahem (po kompletní rekonstrukci) a skládá se z předsíně, koupelny s toaletou, pokoje včetně kuchyňské linky. Okna jsou plastová se žaluziemi. Byt se pronajímá částečně zařízený, jehož součástí je nová kuchyňská linka se spotřebiči (elektrická vestavěná trouba, varná deska + digestoř, kombinovaná chladnička) a nové skříně nabízející dostatek úložného prostoru. Vytápění i ohřev vody je zajištěn dálkovými dodávkami. V bytě je zaveden optický internet, který je v současné chvíli nájemcům k dispozici zcela ZDARMA. Součástí pronájmu je také možnost užívání sklepní kóje situované v suterénu domu. Předností této nabídky je skvělá lokalita s veškerou občanskou vybaveností i dostupností MHD. V docházkové vzdálenosti škola, školka, dětské hřiště, parky, obchody.

Na začátku pronájmu se skládá vratná jistota ve výši 18 000,- Kč a poplatek za zprostředkování. Byt je volný k nastěhování začátkem září 2026. Rád Vás přivítám na prohlídce.