

Prodej domu 101 m², pozemek 321 m²

0, 67571, Hluboké



6 490 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	101 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný řadový rodinný dům o dispozici 4+kk v klidné obci Hluboké (okres Třebíč). Dům prošel kompletní a nákladnou rekonstrukcí, je kompletně zateplený, má novou fasádu a je připraven k okamžitému nastěhování.

Hlavní přednosti nemovitosti:

Kompletní rekonstrukce: Nová elektroinstalace, nové podlahy, nové stropy včetně zateplení, nové topení včetně moderního plynového kotle.

Moderní dispozice: Srdcem domu je prostorný obývací pokoj (obývací pokoj disponuje komínem pro krb), který je širokým otevřeným průchodem propojen s kuchyní (v kuchyni je elektrina, plyn zde zaveden není).

Komfortní zázemí: Zcela nová koupelna se sprchovým koutem, toaletou, designovou skříňkou s umyvadlem a zrcadlem.

Praktické prostory: Samostatná prádelna / technická místnost, sklep, komora a pochozí půda s dostatkem úložného prostoru.

Soukromí a relaxace: K domu náleží uzavřený dvůr se zahradou o výměře 220 m², který nabízí ideální prostor pro odpočinek, rodinné grilování nebo bezpečné hraní dětí.

Parkování: Vlastní garáž o velikosti 17 m².

Dispozice domu:

Vstupní chodba

Prostorný obývací pokoj volně navazující na kuchyňský kout

Ložnice

2× samostatný pokoj (ideální jako dětské pokoje nebo pracovna)

Nová koupelna s WC

Prádelna / technická místnost

Komora

Sklep

Lokalita a občanská vybavenost:

Obec Hluboké se nachází v malebné a klidné lokalitě okresu Třebíč. Je ideálním místem pro rodiny, které hledají příjemné komunitní bydlení s dobrou dostupností do okolních měst.

Občanská vybavenost přímo v obci:

Obchod s potravinami COOP.

Volný čas a kultura: Obecní úřad, víceúčelová budova, víceúčelové sportovní hřiště a venkovní fitness, dětské hřiště, pivnice/hospůdka.

Výborná dopravní dostupnost a klidné sousedství.

Tato lokalita je ideální pro někoho, kdo hledá naprostý klid venkova a bezpečí pro rodinu, ale odmítá být odříznutý od světa. Základní nákup obstaráte pěšky v obci, školku a poštu máte za kopcem v Jinošově a za necelých 10 minut jste v Náměšti nebo na dálnici D1.

Máte zájem o prohlídku?

Tento řadový dům kombinuje výhody moderního, úsporného bydlení s klidem venkova. Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.