

Prodej chatky, pozemek 570 m2 v OV, V Lučinách, Liberec

V Lučinách, 46312, Liberec (nečleněné město), Liberec



Vyřizuje

Mgr. Radka Severová

GSM: 724 209 533

E-mail:

r.severova@reality11.cz

1 800 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize a právního servisu.

Dispozice bytu:	Jiný	Počet podlaží objektu:	2
Užitná plocha:	570 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 400 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji udržovanou zděnou zahradní chatku o zastavěné ploše 16 m², která stojí na prostorném pozemku o výměře 570 m² v oblíbené zahrádkářské osadě V Lučinách v Liberci - Vesci.

Chatka je 100 % podsklepená, nad sklepem se nachází obytná místnost s kamny na tuhá paliva, malá kuchyňská linka a splachovací WC s umyvadlem. V podkroví je prostor určený ke spaní.

Do chaty je zavedena elektrina i pitná voda z veřejného vodovodu, což výrazně zvyšuje komfort užívání. Díky pevnému zděnému provedení je stavba v dobrém technickém stavu a je připravena k okamžitému využívání.

Pozemek nabízí dostatek prostoru pro pěstování ovoce a zeleniny, odpočinek i rodinné posezení. Zahrada poskytuje příjemné a klidné prostředí.

Hlavní výhody

zděná, podsklepená chatka

zastavěná plocha 16 m²

skleník

pozemek 570 m² v osobním vlastnictví

elektrina a pitná voda

vytápění kamny na tuhá paliva

podkroví pro přespání

klidná a vyhledávaná lokalita

výborná dostupnost autem i MHD

parkování přímo u oploceného pozemku

Lokalita V Lučinách patří mezi nejžádanější zahrádkářské oblasti v Liberci. Nabízí klidné prostředí v zeleni a zároveň rychlé spojení do centra města.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 28406.