

Byt 2+1, 52m², kompletně zařízený, Mikulov

Vinařská, 69201, Mikulov


16 000 Kč

za měsíc

(+ zálohy na energie a služby)



Vyřizuje

Petra Batková
Tel.: 734 222 111

GSM: 731 193 777

E-mail:

batkova@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	sídliště	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem kompletně zařízeného bytu 2+1 v 2.NP/4 s podlahovou plochou 52m². Byt je dispozičně řešen následovně: prostorná vstupní chodba, 2 samostatné, neprůchozí pokoje, kuchyně, koupelna s vanou a samostatné WC. Bytová jednotka se pronajímá kompletně zařízena, kromě televize(možno odkoupit). Internetové připojení optickým kabel 250M/bit za výhodnou cenu. Stačí jen nastěhovat osobní věci a můžete bydlet. Bytový dům, v němž se bytová jednotka nachází je bez výtahu. K dispozici bude také prostorný sklep cca 9m² v suterénu domu. Veškerá občanská vybavenost (obchod, restaurace, vlakové nádraží, MHD, hřiště...) je v dosahu několika málo metrů. Byt bude připraven k nastěhování začátkem září 2026. Měsíční nájemné činí 16.000,- Kč, záloha na vodu, topení a služby 3.000,- Kč. Dodávku elektřiny si nájemce zařídí na své jméno přímo s dodavatelem. Při podpisu nájemní smlouvy bude požadována úhrada vratné kauce 35.000,- Kč, nájemné, zálohy na energie a služby a provize RK ve výši jednoho měsíčního nájemného +DPH. Majitel preferuje dlouhodobé a seriózní nájemníky. V případě dotazů či domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Ev. číslo: 657006.