



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 18882

Pronájem bytu 3+1 v Brně - Líšni

Elplova, 62800, Brno-Líšeň, Brno



19 000 Kč

za měsíc

+ energie + kauce +
provize

Vyřizuje

Paušová Jana

Tel.: +420 733329176

GSM: +420 733329176

E-mail:

pausova@fiedlerreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	70 m ²
Celková podlahová plocha:	70 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem bytu 3+1 v Brně - Líšni na ulici Elplova. Byt se nachází ve 4.NP s výtahem a jeho celková plocha je 70m². K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu.

Vstup je do předsíně, ze které je přístupná koupelna se sprchovým koutem umyvadlem a pračkou, samostatné WC, kuchyně a obývací pokoj se vstupem na zasklenou lodžii. Jedna z ložnic je přístupná z obývacího pokoje, druhá za chodbu, ve které jsou po obou stranách umístěny skříně, což zajišťuje dostatek úložného prostoru v bytě. Součástí vybavení je kuchyňská linka se sporákem, lednice, jídelní stůl, skříně a případně další vybavení zobrazené na fotografiích.

V pokojích jsou podlahy dřevěné plovoucí, v kuchyni a koupelně dlažba, internet možno Vodafone.

Mimo vlastní nájemné bude nájemce hradit zálohy na služby a energie spojené s užíváním bytu ve výši 5.000,- Kč/měs. Majitel požaduje peněžitou jistotu. Provize RK je ve výši jednoho nájmu + DPH. Byt je volný od 1.8.2026.