

Byt 2+1 u Národního divadla

Karoliny Světlé, 11000, Praha 1, Praha



Vyřizuje

Ing. Darja Korzun**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 603 729 886**E-mail:**darja.korzun@engelvoelke.com**25 000 Kč**

za měsíc

Poplatky 700 Kč/osoba +
elektřina

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k dlouhodobému pronájmu světlý byt s dispozicí 2+1 a výměrou 53,5 m², který se nachází ve 3. patře cihlového domu v prestižní ulici Karoliny Světlé v centru Prahy.

Byt nabízí vysoké stropy, dva prostorné pokoje, dřevěné podlahy a dekorativní dobová kamna, která dodávají interiéru jedinečný charakter. Kuchyňská linka je prakticky umístěna v centrální části bytu, díky čemuž oba pokoje zůstávají prostorné a plně využitelné. Ložnice je orientována do klidného vnitrobloku, který zajišťuje příjemné soukromí a tiché prostředí pro odpočinek.

V docházkové vzdálenosti se nachází Národní divadlo, Karlův most, nábřeží Vltavy i řada oblíbených kaváren, restaurací a kulturních podniků. Samozřejmostí je kompletní občanská vybavenost a výborná dostupnost MHD.

Kauce je 50 000 Kč.

Byt je nezařízený, připravený k okamžitému nastěhování a nabízí novým nájemníkům možnost vytvořit si domov podle vlastních představ.