

Prodej domu 165 m², pozemek 1.900 m²

56118, Němčice



7 800 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	165 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+1, který se nachází na pozemku o výměře 1900 m². Dům, postavený z cihel a v dobrém stavu, disponuje obytnou plochou 165 m², což zaručuje pohodlné a světlé prostory pro celou rodinu. Nemovitost je částečně vybavená a její energetická náročnost je označena štítkem G.

Součástí objektu je praktický balkon o rozloze 10 m², který umožňuje vychutnat si venkovní atmosféru, a prostorný sklep o výměře 95 m², ideální pro úložné prostory či garážové zařízení. K domu náleží také garáž a parkovací místo, což je velkou výhodou zejména v dnešní době.

V horní části zahrady je umístěna zemědělská stavba o ploše 50m²: kurník, 2 místnost pro domácí zvířata, sklep, černá kuchyň, užitková zahrada 300m², zavlažování z místního potoka s povolením od Povodí Labe. Prostorný altán s krbem. Dům je v osobním vlastnictví tří sourozenců, což přináší výhodu rychlého převodu nemovitosti bez zbytečných komplikací. V případě zájmu o podrobnější informace mě neváhejte kontaktovat prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.