

Architektem navržený rodinný dům ve fázi hrubé stavby 5+kk

Žateckých letců, Žatec



Vyřizuje

Mgr. Andrea Řepková

Tel.: +420 733 152 553

GSM: +420728726897

E-mail:

andrea.repkova@re-max.cz

6 690 000 Kč

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	156 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nový domov, který si dokončíte přesně podle svých představ? V klidné části Žatce - Bezděkov nabízíme k prodeji kvalitně postavenou hrubou stavbu moderního rodinného domu o plánované dispozici 5+kk a užitné ploše 156 m² na pozemku o výměře 834 m².

Dům byl navržen architektem s důrazem na praktické rodinné bydlení. Jedná se o zděnou patrovou stavbu z nosných cihel se sedlovou střechou z betonových tašek. Součástí prodejní ceny jsou plastová okna a vstupní dveře, takže nový majitel může plynule navázat na další etapu výstavby.

Dispozice přízemí podle projektové dokumentace nabízí vstupní předsíň, koupelnu, dva samostatné pokoje a prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem. Francouzské okno z obytné části navazuje na budoucí terasu a zahradu.

V podkroví je navržena hlavní odpočinková zóna domu se dvěma prostornými ložnicemi, koupelnou, samostatným WC a technickou místností. Díky tomu, že se jedná o hrubou stavbu, máte možnost finální podobu interiéru přizpůsobit vlastním představám a potřebám. Odpadní vody jsou řešeny moderní domovní čistírnou odpadních vod. Dešťová voda je svedena do retenční nádrže o objemu 4 m³ pro její další využití.

Lokalita Bezděkov nabízí příjemné a klidné bydlení s výbornou dostupností do centra Žatce i okolních měst. Nově vznikající rezidenční zástavba je ideálním místem pro rodinné bydlení, které spojuje dostatek prostoru, soukromí a pohodlnou dostupnost veškeré občanské vybavenosti.

Pokud hledáte kvalitní novostavbu ve fázi, kdy si můžete vše dokončit podle vlastního vkusu, ráda vám nemovitost osobně představím.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.