

Zařízený byt 2+kk v historickém domě na Smíchově

Malátova, 15000, Praha 5, Praha



25 000 Kč

za měsíc

+ poplatky viz text

Vyřizuje

Natalie Vojnarová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 730 172 828

E-mail:

natalie.vojnarova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu je připravený byt v historickém činžovním domě, jen pár kroků od malebného Janáčkova nábřeží. Byt nabízí příjemné propojení moderních a historických prvků a je plně zařízen - od nábytku a spotřebičů až po nádobí.

Z chodby s vestavěnou skříní se vstupuje do obou místností. Obytná kuchyně je kompletně vybavena včetně myčky, lednice a nechybí zde ani jídelní stůl, pohodlná sedačka a televize. Ložnice disponuje manželskou postelí, velkou šatní skříní a praktickým pracovním koutem.

Okna ložnice směřují do klidné ulice V Lesíčku, okna kuchyně do vnitrobloku, který mohou nájemci využívat k odpočinku.

V bytě se topí vlastním plynovým kotlem. Koupelna je vybavena vanou a pračkou, toaleta je samostatná.

Poplatky spojené s užíváním bytu jsou 1 174 Kč + přepis plynu a elektřiny. Kauce činí dva měsíční nájem.

Nájemce je seznámen s provizí realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.