

Prodej apartmánu 3+kk, 135 m², Horní Lhota

74764, Horní Lhota



Vyřizuje

Kopciuch Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**6 690 000 Kč**

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	135 m ²
Celková podlahová plocha:	135 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji prostorný podkrovní apartmán o dispozici 3+kk. Má výměru 135 m² a nachází se ve zrekonstruovaném objektu Restaurace a Penzionu V Zátíší v obci Horní Lhota. Apartmán je ve výborném stavu, vybaven nábytkem i vlastním sociálním zařízením a připraven k okamžitému užívání bez dalších investic. Součástí je parkovací stání, sklepní prostor, elektronický vstup na čipové karty a dálkově ovládané vytápění. V případě zájmu lze doplnit kuchyňský kout dle vlastních představ. Apartmán je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako výnosná investice – dosud byl úspěšně využíván ke krátkodobým pronájmům, na které může nový majitel plynule navázat. Klidná lokalita nabízí celoroční rekreační vyžití v blízkosti lyžařského areálu Vaňkův kopec, turistických tras, cyklostezek a s výbornou dostupností do Ostravy i na D1.