

Rodinný dům Topolany u Vyškova

Topolany, 68201, Topolany

**1 662 750 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Call centrum**exdrazby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**dotazy@exdrazby.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	33 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	špatný
Umístění objektu:	okraj obce		

POPIS NEMOVITOSTI: DRAŽBA PRO INSOLVENČNÍHO SPRÁVCE

Předmět prodeje:

- pozemek parc.č. St.116/1, o výměře 171 m² – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: rodinný dům č.p. 69, vše zapsáno na LV 37 v k.ú. Topolany u Vyškova,
- spoluvlastnický podíl o velikosti ½ celku na pozemku parc.č. 71/20, zahrada o výměře 824 m², zapsaného na LV 304 v k.ú. Topolany u Vyškova.

Dražba staršího rodinného domu stojícího v bloku jiných rodinných domů. Přístup a příjezd k domu je z veřejné komunikace. Rodinný dům je situován v okrajové části obce. K původnímu rozestavěnému rodinnému domu byla vystavěná přístavba. Dům není podsklepený, s jedním nadzemním podlažím. Dům není napojený na inženýrské sítě. Stav objektu odpovídá zchátralé hrubé stavbě bez vnitřního vybavení, vnitřních a venkovních omítek, oken a dveří.

Zahrada sousedí s pozemkem parc.č.st. 116/1 a navazuje na štitovou stěnu stavby rodinného domu, kde je k domu přistavěn zahradní altán. Zahrada je porostlá náletovými porosty. K zahradě je příjezd po nezpevněné veřejné cestě.