



Prodej - Byty

číslo zakázky: 00292

Prodej bytu 2+kk 43 m², Česká Lípa

Jáchymovská, 47001, Česká Lípa



2 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Natálie Azimová

Tel.: 603 853 637

GSM: +420 736 607 606

E-mail:

lilancz22@gmail.com

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	11
Počet podlaží objektu:	12	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Telekomunikace:	Internet	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte své vlastní bydlení, které si upravíte přesně podle svých představ, nebo skvělou investiční příležitost? Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji světlý byt 2+kk v osobním vlastnictví o výměře 43 m² v České Lípě, v ulici Jáchymovská.

Velkou předností je umístění v 10. patře z celkových 11. Byt je středový, má prostornou ložnici s jihozápadní orientací a nabízí úchvatný výhled do okolní přírody i dostatek slunce až do západu. Samotný dům je částečně zateplený a kompletně bezbariérový se dvěma výtahy (osobním i nákladním), což zaručuje pohodlný přístup pro rodiny s kočárky i osoby s omezenou pohyblivostí.

Dispozice zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, chodbu a koupelnu s toaletou. Byt je v původním stavu a je tak ideální k rekonstrukci podle vašich představ. K výhodám patří nízké měsíční náklady, bezproblémové parkování přímo u domu a veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti (obchody, školy, školky, MHD).

Nákup lze financovat hypotékou, s jejímž vyřízením vám rádi pomůžeme.