

Pronájem světlého bytu 2+1 v žádané lokalitě Ostrova

S. K. Neumanna, 36301, Ostrov

**13 000 Kč**

za měsíc

Vyřizuje

Märzová Andrea**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 884**E-mail:**[andrea.marzova@bohemia
nestates.com](mailto:andrea.marzova@bohemia
nestates.com)

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Místo, kde se bude bydlet opravdu dobře.

Domov netvoří jen čtyři stěny. Tvoří ho světlo, prostor, praktičnost a lokalita, která vám každý den usnadní život.

Právě takový je tento světlý byt 2+1 v jedné z nejoblíbenějších částí Ostrova. Nabízí promyšlenou dispozici, příjemnou atmosféru a dostatek prostoru pro každodenní život i chvíle odpočinku.

Srdcem bytu je prostorná kuchyň, kde budete mít dostatek místa nejen na vaření, ale i na společné snídani nebo posezení s přáteli. Kuchyň je vybavena moderní indukční varnou deskou, myčkou nádobí i mikrovlnnou troubou, takže se můžete nastěhovat bez zbytečných starostí.

Byt je k pronájmu zařízený - k dispozici je jednolůžko a pracovní prostor v meší obytné místnosti, rozkládací pohovka pak ve větší obytné místnosti - a nechybí ani prostorný sklep, který poskytne dostatek místa pro kola, sportovní vybavení nebo sezónní věci.

To nejlepší ale čeká za dveřmi. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, školy, školky, lékaře, restaurace i zastávky MHD. Vše potřebné budete mít doslova pár minut od domova.

Co vás potěší?

Světlý byt s příjemnou atmosférou

Po náročné rekonstrukci

Praktická dispozice 2+1
Prostorná kuchyň s dostatkem místa
Moderní indukční varná deska
Myčka nádobí a mikrovlnná trouba
Jednolůžko a rozkládací pohovka
Velký sklep s dostatkem úložného prostoru
Vyhledávaná lokalita s kompletní občanskou vybaveností

Nájem: 13.000 Kč
Služby: 4.000 Kč / 2 osoby.
Elektřina se převádí na nájemníka.

Kauce: 17.000 Kč.
Provize za zprostředkování a kompletní právní servis: 17.000 Kč + DPH.

Byt je volný ihned.

Přijďte se podívat. Možná právě tady najdete místo, kam se budete každý den rádi vracet.