

Pronájem byt 2+kk, 56m²

Antala Staška, 14000, Praha 4, Praha



Vyřizuje

Mgr. Tereza Klierová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

25 000 Kč

za měsíc

+ 4.000,-Kč/měs. záloha +
elektřina

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	8
Počet podlaží objektu:	15	Užitná plocha:	56 m²
Celková podlahová plocha:	68 m²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám exkluzivně nabízí pronájem slunného bytu s dispozicí 2KK o podlahové ploše 56m² + 12m² lodžie v Praze 4 - Krč, ulice Antala Staška, bytový dům z roku 2006 - Rezidence Rozhledna.

Jihozápadně orientovaný byt díky umístění v 8.np nabízí ničím nerušený výhled na Prahu, výhodou jsou velkoformátová dřevěná okna a východ do lodžie z ložnice i obývacího pokoje.

Dispozici bytu tvoří vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyní (plně vybavená), ložnice, koupelna s vanou (vč.pračky) a samostatné wc, v ložnici je vestavěná skříň. Byt má vlastní sklep 2 m² a bytový dům disponuje recepcí 24/7 a dvěma výtahy.

Adresa nabízí veškerou občanskou vybavenost s řadou škol a školek, zdravotní péči zajišťuje jen několik minut chůze vyhlášená Poliklinika Budějovická, najdete zde množství již zavedených restaurací, kaváren, obchodů i služeb a nechybí ani rozsáhlé zelené plochy. Bytový dům se nachází přímo na budoucí výstupní stanici trasy metra D. Nájemné 25.000,-Kč/měs. + 4.000,-Kč/ měs. záloha na vodné, topení a všechny služby spojené s užíváním bytu, elektřina se přepíše na nájemce (PRE).

Byt je ihned volný. Kauce 2 nájem, provize RK 1 nájem + dph.

Prohlídky bytu jsou po dohodě možné i o víkendu. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N119092.